

TEKS PERBAHASAN
PERSIDANGAN SIDANG MUDA PULAU PINANG 2022/23

N14 MACHANG BUBUK

Salam sejahtera, salam perpaduan dan salam Malaysia Madani untuk semua.

Tahniah kepada YB-YB belia yang menyertai Sidang Muda pada pagi ini. Terima kasih juga diucapkan kepada PYDC atas anjuran program ini yang memberikan peluang kepada belia-belia Pulau Pinang untuk mewakili rakyat kami menyuarakan suara hati mereka. Saya bersyukur telah dipilih sebagai ahli Adun Machang Bubuk untuk mengeluarkan suara belia dalam dewan undangan ini. Dengan amanah yang diberi, kami mesti berkhidmat untuk rakyat, menyayangi rakyat dan memperjuangkan kepentingan mereka. Saya berharap YB-YB di dewan ini boleh membawa cadangan, idea ataupun cara yang proaktif, berkesan serta bermanfaat bagi rakyat, supaya dapat membantu mencapai Wawasan “Penang 2030” dilancarkan oleh YAB Chow Kon Yeow Ketua Menteri Pulau Pinang.

Dato’ Speaker dan semua Yang Berhormat,

Negeri Pulau Pinang mencapai pelbagai anugerah antarabangsa dan keputusan cemerlang di Malaysia, inilah bukan sahaja sumbangan Kerajaan Negeri Pulau Pinang tetapi juga hasil usaha bersama semua rakyat Pulau Pinang yang bersatu hati. Walaupun kami dapat membayar keputusan politik dan melihat ganjarannya, kami juga perlu memberi perhatian kepada isu-isunya seperti penghijrahan bakat belia Negeri Pulau Pinang.

Sebelum saya memulakan cadangan saya, nak tanya semua YB Belia berada di Dewan ini, banyak rakan atau relatif anda mengeluarkan Pulau Pinang dan meninggalkan di luar negara atau luar negeri?

Kita dapat melihat bahawa isu penghijrahan bakat belia Negeri Pulau Pinang sudah menjadi serius, dan kerajaan negeri perlu memperhatikan isu ini serta memberikan cadangan yang baik untuk menyimpan belia agar tinggal di Pulau Pinang, kerana belia

merupakan kuasa baru untuk memimpin sektor-sektor di masa depan. Kita perlu menyimpan mereka agar dapat memberi khidmat di Pulau Pinang supaya Pulau Pinang dapat kekal cemerlang. Kita perlu memikirkan mengapa golongan belia memilih untuk meninggalkan Pulau Pinang untuk mencari kehidupan di tempat lain.

Yang pertama, masalah gaji pekerja terlalu rendah. Sebagai contoh, fresh graduates cari kerja di Pulau Pinang hanya mendapat gaji kurang dari RM 3,500, tetapi di Kuala Lumpur boleh dapat lebih RM 3,500, di Singapore sebagai fresh auditor boleh dapat SGD 4,000, jadilah belia-belia lari ke tempat lain. Walaupun mesti ada orang mencukupi gaji RM 3,000 cukup kehidupan sendiri, tetapi kami perlu berfikir masa panjang. RM 3,000 boleh membeli rumah di Pulau Pinang? Inilah menjadi masalah kedua.

Dato' Speaker dan seluruh YB,

Harga perumahan merupakan masalah belia mengeluarkan ke Pulau Pinang. Saya telah menggunakan Maybank App untuk mengira RM3000 pendapatan hanya boleh membeli harga Perumahan bernilai RM 250K sahaja dengan membayar RM 1,062 sebulan bayaran loan. *Affordable house* di Pulau Pinang berharga RM 490K kini, bagaimanakah belia boleh membeli rumah tanpa menyimpan duit untuk kecemasan? Walaupun kerajaan negeri ada melancarkan pelbagai perumahan kerajaan Pulau Pinang, tetapi ini tak cukup untuk masa kini, terlalu banyak belia mengeluh processnya menggunakan masa terlalu panjang, sistemnya tak terlalu kemudahan, jadilah mereka memilih bandar lain di negeri lain untuk membeli rumahnya. Kerajaan Negeri mencepatkan proses pendaftaran perumahan dan membina lebih banyak perumahan berharga RM 72K dan RM 180K di setiap daerah Pulau Pinang ataupun melancarkan satu program seperti "*rent after buy*", belia Negeri Pulau Pinang mendapat perumahan sendiri dengan sewa rendah dan mereka boleh membeli rumahnya selepas mereka mempunyai pendapatan yang bercukupi. Inilah bukan sahaja memberi promotion untuk anak Pulau Pinang sahaja, kami juga membuka peluang kepada anak negeri lain mendapat sewa rumah kerajaan selepas membeli, inilah kami dapat menyimpan pelbagai "*Youth Talents*" untuk berkhidmat di Pulau Pinang supaya Pulau Pinang dapat majulah dan jayalah.

Selain itu, masalah peluang pekerjaan terlalu sedikit, *demand is lower than market supply*, jadilah ramai belia pindah ke Kuala Lumpur untuk mencari pekerjaan. Inilah sangat sedih untuk Negeri Pulau Pinang. Kami jangan menggunakan eskport pertama di Malaysia, perlaburan pertama di Malaysia sebagai lebih kami. Kami sebagai Kerajaan Negeri merupakan tanggungjawab untuk mencari lebih banyak syarikat luar negara melabur di Pulau Pinang untuk membina lebih banyak kilang supaya dapat meningkat peluang pekerjaan untuk anak-anak Pulau Pinang.

Saya faham Negeri Pulau Pinang ada membuat pelbagai program yang berfaedah kepada anak Pulau Pinang seperti Penang Future Scholarship, PSDC programme dan lain-lainnya. Tapi, inilah tak cukup untuk menyimpan belia tinggal di Pulau Pinang. Saya mencadang Kerajaan Negeri boleh mengkorporat dengan MNC di Pulau Pinang untuk memberi biasiswa syarikat kepada pelajar universiti supaya mereka dapat mendapat biasiswanya dan dapat bekerja di syarikat masing-masing selepas habis pelajarannya. Saya berharap kerajaan negeri dapat mengambil langkah-langkah yang berkesan untuk menangani masalah ini dan menyediakan peluang yang lebih baik untuk belia di Pulau Pinang.

Selain, terima kasih.

Dennis Tan Guo An
N14 Machang Bubuk
Sidang Muda 2022/23

